



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3570/11

Плевен, 04.07.....2019 г.

ДО  
Г-Н М. В.  
ГР. СТАРА ЗАГОРА

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Аптека за лекарствени продукти с изключение на приготвени по магистрална фармакопейна рецептура (преустройство на магазин)", в поземлен имот с идентификатор 56722.661.1129.1.39, гр. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3570/26.06.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Аптека за лекарствени продукти с изключение на приготвени по магистрална фармакопейна рецептура (преустройство на магазин)", в поземлен имот с идентификатор 56722.661.1129.1.39, гр. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство съществуващ магазин Б7 в аптека за лекарствени продукти с изключение на приготвени по магистрална фармакопейна рецептура, в поземлен имот с идентификатор 56722.661.1129.1.39, гр. Плевен. Съществуващия магазин предмет на преустройство е разположен на приземния етаж на съществуваща шестетажна жилищна сграда.

Технически показатели на обекта са: застроена площ на аптеката - 41,90 кв.м. и полезна площ - 36,87 кв.м.

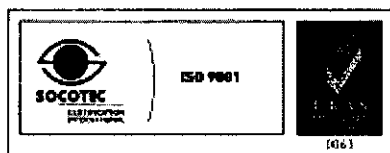
Обособени са следните помещения:

- I. приемно помещение
- II. помощно помещение - склад
- III. метална каса за съхранение на наркотични вещества
- IV. преддверие към WC
- V. санитарен възел.

Помещенията са на едно ниво, свързани са помежду си.

Асортиментът който ще се предлага в аптеката е следния съгласно Приложение №1 към чл.1, ал.1

1. Лекарствени продукти.
2. Медицински изделия.
3. Хранителни добавки.
4. Козметични продукти. (Козметичните продукти, които могат да се продават в аптеката, са



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



посочени в приложение № 6)

5. Санитарно-хигиенни средства.

Сградата е със съществуваща водопроводна инсталация - водоснабдена от съществуващи улични водопроводни мрежи и съществуваща канализация от битов характер свързана към градската канализация. Имотът е електроснабден. Не се предвижда промяна в съществуващата техническа инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони “Студенец” BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Аптека за лекарствени продукти с изключение на приготвени по магистрална фармакопейна рецептура (преустройство на магазин)”, в поземлен имот с идентификатор 56722.661.1129.1.39, гр. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

  
С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

Директор на РИОСВ-Плевен